



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Drščevka 1

St-98/2025-21

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, kao sucu pojedincu, odlučujući o prijedlogu REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Pazin, OIB: 52634238587, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom VILE KAŠTELIR d.o.o. OIB: 99593374943, Stancija Paradiž 98, Butkovići, dana 02. svibnja 2025. godine,

r i j e š i o j e

I. Odobrava se trećoj osobi – trgovačkom društvu ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98, da pristupi dugu stečajnog dužnika sukladno izjavi o pristupanju dugu od dana 25. travnja 2025. godine ovjerene kod javnog bilježnika Patricie Pucić iz Žminja, Pazinska 10, broj ovjere: OV-1038/2025, koja izjava je sastavni dio ovoga rješenja, te se obustavlja ovaj stečajni postupak.

II. Treća osoba – trgovačko društvo ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98, obvezuje se da će najkasnije u roku od 2 mjeseca od dana donošenja ovog rješenja ispuniti sve do danas dospjele obveze stečajnog dužnika, a ostale u vrijeme pristupanja dugu već nastale obveze, kako budu dospijevale. Dio tih obveza su obveze navedene u očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje od dana 25. travnja 2025. godine, koje je sastavni dio ovoga rješenja. Ostale možebitne obveze (koje nisu navedene u očevidniku) su sve one koje su nastale do donošenja ovoga rješenja, a koje proizlaze iz poslovnih knjiga dužnika i/ili vjerovnika.

III. Radi osiguranja ispunjenja obveza dužnika iz stavka II. ovog članka osniva se založno pravo na nekretnini u vlasništvu pristupatelja – trgovačkog društva ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98, i to k.č. 415/2, k.o. Svetvinčenat, te se nalaže Općinskom sudu u Puli, Zemljišnoknjižnom odjelu Pula, da na teret k.č. 415/2, k.o. Svetvinčenat, a temeljem ove sudske odluke, upiše založno pravo radi osiguranja svih obveza dužnika koje su nastale do dana donošenja ove odluke, u iznosu od najmanje 63.019,60 eura uvećano za redovne i zatezne kamate, i troškove.

IV. Ako je izjava o pristupanju dugu dana bez valjanog pokrića davatelj izjave trgovačko društvo ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98, odgovara za prouzročenu štetu i troškove postupka.

V. Davatelj izjave o pristupanju dugu – trgovačko društvo ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98, solidarno odgovara s dužnikom za sve njegove obveze nastale do dana davanja izjave o pristupanju dugu.

VI. Vjerovnici stečajnog dužnika čija je tražbina prema dužniku nastala do pristupanju dugu i koja je utvrđena ovršnom ispravom mogu na temelju te isprave i ovoga rješenja izravno tražiti ovrhu protiv pristupatelja – trgovačkog društva ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98.

VII. Dužnik odgovara solidarno s pristupiteljem duga za preuzete obveze. Vjerovnici koji imaju prema stečajnom dužniku ovršnu ispravu mogu i nakon pristupanja dugu izravno na temelju te isprave tražiti protiv njega ovrhu.

Obrazloženje

1. Financijska agencija je 10. prosinca 2024. godine podnijela zahtjev za provedbom skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom obzirom je na dan 09. prosinca 2024. godine račun dužnika bio blokiran u neprekidnom razdoblju od 120 dana sa ukupnim iznosom od 45.023,15 eura.

2. Sud je dana 16. prosinca 2024. godine objavio oglas posl. broj: St-427/2024-4 sukladno čl. 428. i 430. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ).

3. Republika Hrvatska je 24. siječnja 2025. godine podnijela prijedlog da se nad dužnikom provede redovan stečajni postupak povodom čega je rješenjem posl. broj: St-427/2024-8 od 31. siječnja 2025. godine skraćeni stečajni postupak obustavljen.

4. Rješenjem posl. broj: St-98/2025-17 od 11. ožujka 2025. godine pokrenut je prethodni postupak, dužniku je imenovan privremeni stečajni upravitelj te je zakazano ročište za 25. travnja 2025. godine.

5. Privremena stečajna upraviteljica Lovorka Juranović je 03. travnja 2025. godine dostavila izvješće u kojem je potvrdila postojanje stečajnog razloga – nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. SZ-a te je predložila otvaranje stečajnog postupka obzirom dužnik ima potraživanja iz kojih bi se mogli namiriti barem troškovi stečajnog postupka.

6. Na ročište 25. travnja 2025. godine dostavljena je ovjerena izjava o pristupanju dugu koju je dalo društva ANTONELA j.d.o.o. sukladno čl. 124. SZ-a, a kojom se obvezuje da će u roku od dva mjeseca od dana donošenja ovog rješenja podmiriti sve obveze koje su dospjele na dan davanja izjave, a one koje su nastale do dana davanja te izjave, a koje još nisu dospjele, kako budu dospijevale. Kao osiguranje da će navedene obveze biti podmirene predložio je da se na njegovoj nekretnini – k.č. 415/2, k.o. Svetvinčenat, osnuje založno pravo. Iz dostavljene procjene vrijednosti nekretnine izrađene po ovlaštenom sudskom vještaku proizlazi da je vrijednost te nekretnine 79.100,00 eura što bi trebalo biti dovoljno pokriće za namirenje obveza dužnika obzirom prema očevidniku neizvršenih osniva za plaćanje od dana 25. travnja

2025. godine ukupan iznos obveza za koji je pokrenuta prisilna naplata iznosi 63.019,60 eura.

7. Vjerovnik Republika Hrvatska nije se protivio opisanom pristupanju dugu.

8. Odredbom čl. 124. st. 1. SZ-a propisano je da treća osoba može dati izjavu o pristupanju dugu stečajnoga dužnika. Uz izjavu je treća osoba dužna predložiti sudu od javnoga bilježnika ovjerovljenu ispravu o sadržaju i načinu ispunjenja dužnikovih obveza. Dostavljena izjava od 25. travanja 2025. godine dana je sukladno navedenoj odredbi.

9. Nadalje, st. 3. istog članka propisano je da će sud odobriti pristupanje dugu ako se pristupitelj obvezao da će najkasnije u roku od dva mjeseca od dana donošenja rješenja o odobrenju pristupanja dugu ispuniti sve dospjele obveze stečajnoga dužnika, a ostale, u vrijeme pristupanja dugu već nastale obveze, kako budu dospijevale. Obzirom je izjava o pristupanju duga dana na način na koji je to propisano u čl. 124. st. 3. SZ-a, te kako se pristupanju nitko nije protivio, to je sud isto odobrio. Povrh toga za ispunjenje obveza dužnika treća osoba – pristupatelj dao je odgovarajuće jamstvo – dozvolio je upis založnog prava na njegovoj nekretnini. Sud ovdje ističe da ako bi se pokazalo da je izjava o pristupanju duga dana bez valjanog pokrića, njezin davatelj odgovara za prouzročenu štetu i troškove postupka (čl. 124. st. 2. SZ-a).

10. Sukladno čl. 124. st. 4. SZ-a davatelj izjave o pristupanju dugu solidarno odgovara s dužnikom za njegove obveze nastale do davanja izjave o pristupanju dugu.

11. Kako je čl. 124. st. 5. SZ-a propisano da će rješenjem kojim se odobrava pristupanje dugu sud obustaviti stečajni postupak to je sud, obzirom je odobrio pristupanje dugu, obustavio stečajni postupak i odlučio kao u izreci ovog rješenja.

U Pazinu, 02. svibnja 2025. godine

Sutkinja:
Tijana Licul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju podnositelj prijedloga i dužnik. Žalba se može izjaviti u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja (čl. nije dopuštena posebna žalba (čl. 12. st. SZ-a).

DNA:

- e-Oglasna ploča sudova
- privremenom stečajnom upravitelju
- dužniku
- Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka, F. Kurelca 8
- ŽDO Pula
- Općinski sud u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula
- ANTONELA j.d.o.o. putem punomoćnice Ane Brbić Valković

- poznatim vjerovnicima: Zajednički odvjetnički ured Bojan Zustović, Marina Matanović i Zoran Sloković; HEP ELEKTRA d.o.o.

Prilog:

- očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje od 25. travnja 2025. godine (list 131 do 134 spisa)
- izjava o pristupanju dugu od 25. travnja 2025. godine (list 135 do 136 spisa)

Broj zapisa: **9-30877-00124**

Kontrolni broj: **02ae2-10cca-09d37**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.